



**Gemeinde Villnöß**

**Comune di Funes**

Peterweg 10

39040 Villnöß - Funes (BZ)

<p><b>Sekretariatsgebühren für Akte und Leistungen in den Bereichen des privaten Bauwesens und der Urbanistik</b></p> <p>gemäß Artikel 10, Absatz 10, Buchstaben a) - g) des Gesetzesdekrets vom 18. Jänner 1993, Nr. 8, in Gesetz umgewandelt mit Änderungen vom Gesetz 19. März 1993, Nr. 68</p>	<p><b>Diritti di segreteria per atti e prestazioni nei settori dell'edilizia privata e dell'urbanistica</b></p> <p>ai sensi dell'articolo 10, comma 10, lettere a) – g) del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito in legge con modificazioni dalla legge 19 marzo 1993, n. 68</p>
--	---

<p><b>Genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 211 vom 01.09.2020</b></p>	<p><b>Approvato con delibera della Giunta Comunale n. 211 del 01.09.2020</b></p>
---	--

<b>Akte - Buchstabe a)</b>	<b>Betrag importo</b>	<b>Atti - lettera a)</b>
<p><b>Flächenwidmungsbescheinigung</b> (Art. 83, LG 9/2018) <b>Nachweis über die urbanistische Zweckbestimmung</b> (Art. 93, Abs. 3 LG 13/1997)</p> <p>bis zu 5 Parzellen</p> <p>für jede weitere Parzelle</p>	<p>15,00 €</p> <p>3,00 € max. 50,00 €</p>	<p><b>Certificato di destinazione urbanistica</b> (art. 83, L.P. 9/2018 risp. art. 93, c. 3 L.P. 13/1997)</p> <p>fino a 5 particelle</p> <p>per ogni ulteriore particella</p>

<b>Akte - Buchstabe c)</b>		<b>Atti - lettera c)</b>
<p><b>Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT)</b> (Art. 77, LG 9/2018)</p> <p>- ohne neue Baumasse (ober- u. unterirdisch) und/oder wiedererrichtete Baumasse (ober- u. unterirdisch)</p> <p>- mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische)</p> <p>a) bis zu 500 m<sup>3</sup></p> <p>b) über 500 m<sup>3</sup></p>	<p>52,00 €</p> <p>75,00 €</p>	<p><b>segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)</b> (art. 77, L.P. 9/2018)</p> <p>- senza nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata)</p> <p>- con nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata)</p> <p>a) fino a 500 m<sup>3</sup></p> <p>b) oltre 500 m<sup>3</sup></p>
<p><b>Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) für Durchführung des nicht abgeschlossenen Teiles des gemeldeten Vorhabens</b> (Art. 75, Abs. 5 LG 9/2018)</p>	<p>52,00 €</p>	<p><b>segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento</b> (art. 75, c. 5 L.P. 9/2018)</p>
<p><b>Beeidigte Baubeginnmitteilung (BBM)</b> (Art. 73, LG 9/2018)</p>	<p>52,00 €</p>	<p><b>Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)</b> (Art. 73, L.P. 9/2018)</p>
<p><b>Bewohnbarkeitsbescheinigung</b> oder <b>Benützungsgenehmigung</b> (Art. 131, LG 13/1997)</p>	<p>52,00 €</p>	<p><b>certificato di abitabilità o agibilità</b> (art. 131, L.P. 13/1997)</p>
<p><b>ZeMeT Bezugsfertigkeit</b> (Art. 82, LG 9/2018) <b>ZeMeT Teil-Bezugsfertigkeit</b> (Art. 82, Abs. 2, Buchstaben d), e) LG 9/2018)</p>	<p>52,00 €</p>	<p><b>SCIA agibilità</b> (art. 82, L.P. 9/2018) <b>SCIA agibilità parziale</b> (art. 82, c. 2, lettere d), e) L.P. 9/2018)</p>

<b>Ermächtigung</b> (Art. 8, Abs. 1/bis des LG 16/1970 – "Bagatelleingriffe")	52,00 €	<b>autorizzazione</b> (art. 8, c. 1/bis della L.P. 16/1970 - "bagatelle")
<b>Ermächtigung geringfügige Eingriffe</b> (Art. 103, Abs. 11, LG 9/2018)	52,00 €	<b>autorizzazione interventi non sostanziali</b> (Art. 103, c. 11 L.P. 9/2018)
<b>Landschaftsrechtliche Genehmigung</b> (Art. 65, LG 9/2018)	52,00 €	<b>autorizzazione paesaggistica</b> (art. 65, L.P. 9/2018)

<b>Akte - Buchstabe d)</b>		<b>Atti - lettera d)</b>
Abänderung Durchführungspläne/Wiedergewinnungspläne auf Antrag von Privaten	50,00 €	modifiche piani di attuazione/di recupero su richiesta di privati

<b>Akte - Buchstabe e)</b>		<b>Atti - lettera e)</b>
Genehmigung Durchführungspläne auf Antrag von Privaten	100,00 €	approvazione piani di attuazione su richiesta di privati
Abänderung Bauleitplan/Gemeindeplan für Raum und Landschaft auf Antrag von Privaten	250,00 €	modifiche al piano urbanistico/piano comunale per il territorio e il paesaggio richiesta di privati

<b>Akte - Buchstabe f)</b>		<b>Atti - lettera f)</b>
<b>Vorabbescheinigung</b> (Art. 64, Abs. 1 LG 9/2018)	50,00 €	<b>certificazione preventiva</b> (art. 64, c. 1 L.P. 9/2018)
<b>Unbedenklichkeitserklärung für die Löschung von Bindungen</b>	30,00 €	<b>nulla-osta per la cancellazione di vincoli</b>
<b>Grundbuchsanzug für Anmerkung von Bindungen</b>	50,00 €	<b>domanda tavolare per annotazione di vincoli</b>
<b>Bestätigungen und Erklärungen im Urbanistik- und Baubereich</b>		<b>Certificati ed attestazioni in materia urbanistica ed edilizia</b>
ohne Lokalausweis	10,00 €	<b>senza sopralluogo</b>
mit Lokalausweis	50,00 €	<b>con sopralluogo</b>

<b>Akte - Buchstabe g)</b>		<b>Atti - lettera g)</b>
<b>Baugenehmigung</b> (Art. 74, LG 9/2018) <b>Baukonzession</b> (Art. 66, LG 13/1997)		<b>permesso di costruire</b> (art. 74, L.P. 9/2018) <b>concessione edilizia</b> (art. 66, L.P. 13/1997)
<b>Baugenehmigung Anpassung an den Ist-Stand</b> (Art. 103, Abs. 8, LG 9/2018)		<b>permesso di costruire adeguamento allo stato di fatto</b> (art. 103, c. 8, L.P. 9/2018)
- <b>ohne</b> neue Baumasse (ober- und unterirdisch) und/oder wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdisch)	52,00 €	- <b>senza</b> nuova volumetria (fuoriterza e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterza e interrata)
- <b>mit</b> neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische)		- <b>con</b> nuova volumetria (fuoriterza e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterza e interrata)
a) bis zu 500 m <sup>3</sup>		a) fino a 500 m <sup>3</sup>
b) über 500 m <sup>3</sup>	75,00 €	b) oltre 500 m <sup>3</sup>
<b>Umschreibung/Ausdehnung</b>	52,00 €	<b>Voltura/estensione</b>
<b>Neue Baugenehmigung für die ausständigen Bauarbeiten</b> (Art. 75, Abs. 4 LG 9/2018)	52,00 €	<b>nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire</b> (art. 75, c. 4 L.P. 9/2018)
<b>Fristverlängerung Baugenehmigung</b> (Art. 75, Abs. 2 LG 9/2018) <b>Baukonzession</b> (Art. 72, Abs. 5 LG 13/1997)	52,00 €	<b>proroga permesso di costruire</b> (art. 75, c. 2 L.P. 9/2018) <b>concessione edilizia</b> (art. 72, c. 5 L.P. 13/1997)

Befreiungen		Esenzioni
Gemäß Art. 10, Abs. 10, Buchst. c), des Gesetzesdekretes vom 18. Jänner 1993, Nr. 8 ist die Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, LG 9/2018) zur <b>Beseitigung architektonischer Barrieren</b> von der Entrichtung der Sekretariatsgebühren befreit.	0,00 €	Ai sensi dell'art. 10, c. 10, lettera c), del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8 la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018) per <b>l'eliminazione delle barriere architettoniche</b> è esonerata dal pagamento dei diritti di segreteria.

Zugang zu Verwaltungsunterlagen		Accesso ai documenti amministrativi
mit Aushändigung von digitalen Unterlagen (Art. 25, G. 241/1990)	20,00 €	con rilascio di documentazione digitale (art. 25, L. 241/1990)
für Aushändigung von Unterlagen auf Papier zusätzlich je Blatt	1,00 €	inoltre, se con rilascio di documentazione su carta per ogni foglio
<u>Befreiungen</u> : ONLUS-Vereine; öffentliche Verwaltungen; Studenten/Forscher für Studien-/Forschungszwecke; Körperschaften/Gesellschaften oder Betriebe mit gemeinnütziger Tätigkeit		<u>esenzioni</u> : associazioni ONLUS; pubbliche amministrazioni; studenti/ricercatori per motivi di studio/ricerca; enti o aziende con funzioni di pubblica utilità

**Schatzamtssdienst Tesoreria**  
**Raiffeisenkasse Villnöss / Funes**  
**I-Ban: IT 57 Z 0809458410000300080004**